

SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-
MIESZKANIOWA
KOLPORTERÓW PRASY
"RUCH".....

(dane jednostki)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2020 - 31.12.2020
(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: .. zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	rok bieżący 2020	rok poprzedni 2019
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	555 462,26	573 851,96
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	555 462,26	573 851,96
	a) z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	378 810,03	369 628,11
	b) z działalności własnej	176 652,23	204 223,85
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty działalności operacyjnej	517 171,21	540 925,93
I	Amortyzacja	0,00	0,00
II	Zużycie materiałów i energii	177 389,40	158 652,94
III	Usługi obce	65 166,92	49 608,48
IV	Podatki i opłaty, w tym:	56 667,36	85 838,43
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	113 784,00	124 159,08
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	8 933,30	11 513,17
	– emerytalne	6 359,51	7 526,99
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	95 230,23	111 153,83
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	517 171,21	540 925,93
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	421 912,96	411 689,84
	b) z działalności własnej	95 258,24	129 236,09
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	38 291,05	32 926,03
I	Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-43 102,93	-42 061,73
II	Wynik na działalności pozostałej (C – C.I)	81 393,98	74 987,76
D	Pozostałe przychody operacyjne	0,69	99,12
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne	0,69	99,12
E	Pozostałe koszty operacyjne	3 827,65	9 228,29
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	3 827,65	9 228,29
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	34 464,09	23 796,86
G	Przychody finansowe	1,10	2 534,87
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	1,10	2 534,87
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	149,02	1 143,95
I	Odsetki, w tym:	149,02	1 143,95
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	34 316,17	25 187,78
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	34 316,17	25 187,78
J	Podatek dochodowy	7 455,00	7 059,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	26 861,17	18 128,78
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	43 102,93	42 061,73
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	69 964,10	60 190,51