

L.dz. 944/2022

Na podstawie art.8³.6. Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1222 z późn. zm.) oraz § 26 Statutu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26, Zarząd i Rada Nadzorcza Spółdzielni zwołują:

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni
na dzień 25 sierpnia (czwartek) 2022 r. - o godz. 17:30
miejsce Zgromadzenia: Szkoła Podstawowa nr 97 ul. Spiska 1 (sala stołówek)

Porządek Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Przewodniczącego i Sekretarza Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Odczytanie listy pisemnych pełnomocnictw udzielonych przez Członków SBMKP „RUCH” do uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu.
5. Odczytanie i przyjęcie Porządku Obrad.
6. Odczytanie Protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia
7. Przedstawienie Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2021.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2021.
9. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2021 i pierwsze półrocze 2022.
10. Dyskusja nad sprawozdaniami i podjęcie uchwał w sprawach:
 - a/ zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2021 r.
 - b/ zatwierdzenie Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2021 r.
 - c/ zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2021 i I półr. 2022.
 - d/ udzielenia absolutorium dla członków Zarządu
 - e/ przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2021 rok
11. Wybory do Rady Nadzorczej.
12. Informacja dotycząca zarządu zewnętrznego
13. Wolne wnioski.
14. Zamknięcie obrad.

Materiały na Walne Zgromadzenie (Projekty Uchwał, Sprawozdanie finansowe) wyłożone będą do wglądu dla Członków od 05 sierpnia br. w godzinach pracy Zarządu będą również dostępne na stronie www.sbm ruch.pl

Członkowie Spółdzielni mają prawo do zgłaszania poprawek do projektów Uchwał nie później niż na 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty Uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Projekty muszą być poparte, przez co najmniej 10 członków.

Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogły wziąć osoby uprawnione, które przybędą punktualnie i okażą dokumenty tożsamości i dokumenty uprawniające do uczestnictwa. **Osobą upoważnioną jest Członek Spółdzielni lub jego Pełnomocnik.**

Zarząd i Rada Nadzorcza SBM KP „RUCH”

UCHWAŁA nr 1/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 25 sierpnia 2022 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2021 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2021 rok (stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 2/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 25 sierpnia 2022 roku

Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2021 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2021 rok sporządzone na dzień 31.12.2021 r., do którego zalicza się:

- **wprowadzenie do sprawozdania finansowego**

- **bilans zbiorczy Spółdzielni** sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r., który zamyka się po stronie aktywów i pasywów sumą 1 640 622,62 zł (słownie: jeden milion sześćset czterdzieści tysięcy sześćset dwadzieścia dwa 62/100 zł)

- **zbiorczy rachunek zysków i strat** za rok obrotowy od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r., który po stronie kosztów zamyka się kwotą 539 869,99 zł, a po stronie przychodów 570 512,38 zł i wykazuje wynik brutto w kwocie 98 334,16 zł, po opodatkowaniu podatkiem od osób prawnych 9 148,00 zł, zysk netto 89 186,16 zł.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 3/2022
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 25 sierpnia 2022 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2021.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za rok 2021 (stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW		
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ	

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 4/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 25 sierpnia 2022

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie absolutorium dla członków Zarządu.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Po dokonaniu oceny działalności Zarządu Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.:

1. udzielić/ nie udzielić* absolutorium dla Prezesa Zarządu Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2021 rok.
2. udzielić/ nie udzielić* absolutorium dla Wiceprezesa Zarządu Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2021 rok.

§2

Wyniki głosowania w sprawie udzielenia absolutorium zawiera protokół Komisji Skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Niepotrzebne skreślić*

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 5/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 25 sierpnia 2022 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2021.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Przeznaczyć dla członków Spółdzielni według stanu na 31.12.2021 r. w przeliczeniu na powierzchnię użytkową lokali/udział w nieruchomości wspólnej nadwyżkę bilansową (wynik z działalności netto) za 2021 rok w wysokości 89 186,16 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych 16 /100) w kwocie:

- 67 691,77 zł na pokrycie niedoboru na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi
- 21 494,39 zł na fundusz remontowy.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....