

UCHWAŁA nr 1/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2019 rok (stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
17	0	0

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Dulej*

UCHWAŁA nr 2/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA

z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2020 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2020 rok (stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
ZA		
17	0	0

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durliej*

UCHWAŁA nr 3/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA

z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2019 rok sporządzone na dzień 31.12.2019 r., do którego zalicza się:

- **wprowadzenie do sprawozdania finansowego**
- **bilans zbiorczy Spółdzielni** sporządzony na dzień 31 grudnia 2019 r., który zamyka się po stronie aktywów i pasywów sumą 1 594 876,11 zł (słownie: jeden milion siedemset pięć zł)
- **zbiorczy rachunek zysków i strat** za rok obrotowy od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r., który po stronie kosztów zamyka się kwotą 551 298,17 zł, a po stronie przychodów 576 485,95 zł i wykazuje wynik brutto w kwocie 67 249,51 zł, po opodatkowaniu podatkiem od osób prawnych 7 059,00 zł, zysk netto 60 190,51 zł.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
17	0	0

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durlej*

UCHWAŁA nr 4/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA

z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2020 rok sporządzone na dzień 31.12.2020 r., do którego zalicza się:

- **wprowadzenie do sprawozdania finansowego**

- **bilans zbiorczy Spółdzielni** sporządzony na dzień 31 grudnia 2020 r., który zamyka się po stronie aktywów i pasywów sumą 1 716 125,35 zł

(słownie: jeden milion siedemset szesnaście tysięcy sto dwadzieścia pięć zł 35/100)

- **zbiorczy rachunek zysków i strat** za rok obrotowy od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r., który po stronie kosztów zamyka się kwotą 521 147,9 zł, a po stronie przychodów 555 464,10 zł i wykazuje wynik brutto w kwocie 77 419,11 zł, po opodatkowaniu podatkiem od osób prawnych 7 455,00 zł, zysk netto 69 964,10 zł.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
17	0	0

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durliej*

UCHWAŁA nr 5/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za lata 2019-2020.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za lata 2019-2020 (stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
17	0	0

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durliej*

UCHWAŁA nr 6/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 14 lipca 2021

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie absolutorium dla członka Zarządu.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Po dokonaniu oceny działalności Zarządu Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2020 r.:

1. udzielić absolutorium dla członka Zarządu Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” P. Moniki Wróblewskiej-Morąg za 2019 i 2020 rok.

§2

Wyniki głosowania w sprawie udzielenia absolutorium zawiera protokół Komisji Skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Niepotrzebne skreślić*

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durlej*

UCHWAŁA nr 7/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA

z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2019.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Przeznaczyć dla członków Spółdzielni według stanu na 31.12.2019 r. w przeliczeniu na powierzchnię użytkową lokali/udział w nieruchomości wspólnej nadwyżkę bilansową (wynik z działalności netto) za 2019 rok w wysokości 60 190,51 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 51/100) w kwocie:

- 42 061,73 zł na pokrycie niedoboru na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi
- 18 128,78 zł na fundusz remontowy.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
15	2	0

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durlej*

UCHWAŁA nr 8/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2020.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Przeznaczyć dla członków Spółdzielni według stanu na 31.12.2020 r. w przeliczeniu na powierzchnię użytkową lokali/udział w nieruchomości wspólnej nadwyżkę bilansową (wynik z działalności netto) za 2020 rok w wysokości 69 964,10 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięć sześćdziesiąt cztery złote 10/100) w kwocie:

- 43 102,93 zł na pokrycie niedoboru na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi
- 26 861,17 zł na fundusz remontowy.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
15	2	2

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durlej*

UCHWAŁA nr 9/2020
WALNEGO ZGROMADZENIA

z dnia 14 lipca 2021 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zawarcia umowy z zewnętrznym Zarządcą

§1

Walne Zgromadzenie podejmuje uchwałę o upoważnieniu Zarządu do zebrania ofert i przygotowania projektu umowy na zarządzanie Spółdzielnią przez profesjonalną firmę zewnętrzną. Projekt i analiza kosztowa zostaną przedstawione na następnym WZ.

§3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ
15	0	0

Sekretarz Walnego Zgromadzenia *Zuzanna Pawłowska*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia *Agnieszka Durlej*